

Proposal WEB Service

build an online business

A. PENDAHULUAN

Halo Sobat yang budiman, Salam sejahtera bagi kita semua semoga kita senantiasa tetap dalam perlindungan Tuhan yang maha Esa.

Melihat maraknya dunia bisnis yang ditandai dengan bergesernya pola perdagangan yang sebelumnya hanya menggunakan metode-metode klasik dimana pelaku bisnis pada kota **X** tidak akan merasa tersaingi oleh kompetitor dari kota **Y** karena jangkauan mereka sangatlah jauh, oleh sebab itu kota **X** masih akan merasa aman dengan pelanggan disekitarnya. Namun dengan lahirnya dunia digital sangatlah mudah bagi kota **Y** untuk merebut market dari kota **X** dengan hanya memanfaatkan pola pemasaran modern seperti Website, media sosial dan seterusnya. Kira-kira seperti itu situasi dan kondisi pemasaran modern saat ini. Maka sangat disayangkan sekali jika pelaku bisnis acuh pada perkembangan dunia digital yang justru itu menjadi aset dan senjata ampuh bagi kompetitor yang sadar akan pentingnya mengikuti perkembangan dunia marketing.

Dalam hal ini kami bermaksud untuk menawarkan jasa layanan penyewaan Website yang mana tawaran ini dilatarbelakangi oleh keperdulian kami terhadap para pelaku bisnis khususnya bagi pemula yang ingin meningkatkan usahanya dengan mengonlinekan produk atau jasa yang dimilikinya. Namun demi menciptakan suasana yang tertib dalam kontrak penyewaan Website ini maka Kami merasa perlu untuk membuatkan Rules atau aturan-aturan yang harus disepakati bersama.

Demikian ulasan singkat dari Kami semoga bisa menjadi bahan pertimbangan yang berarti bagi para Pelanggan untuk menentukan nasib Perusahaannya.

Terimakasih

MISJOWH.COM

B. SYARAT DAN KETENTUAN SEWA WEBSITE

1. Pelanggan wajib memberikan data yang lengkap dan valid
2. Pelanggan wajib mengirimkan *scan* KTP yang masih berlaku via Email yang disediakan pada situs *misjowh.com*
3. Pelanggan wajib mengikuti prosedur penyewaan Website yang telah dibuat oleh Kami
4. Pelanggan wajib membaca syarat dan ketentuan sebelum melakukan proses penyewaan Website, dan dengan menekan tombol penyewaan Website berarti Pelanggan telah menyetujui semua syarat dan ketentuan yang berlaku di situs *misjowh.com*
5. Pelanggan wajib menandatangani surat perjanjian yang telah disediakan diatas meterai 6000 dan stempel sebagai bentuk kesepakatan yang harus dipatuhi, Surat perjanjian yang telah ditandatangani dengan materai 6000 dikirimkan via Email yang telah disediakan dalam bentuk Softcopy
6. Desain dan fitur Website persis seperti gambar, video ataupun link demo pada masing-masing jenis Website, Dalam hal ini pelanggan harus paham bahwa jasa Website yang kami tawarkan adalah dalam bentuk **PENYEWAAN** bukan **PENGEMBANGAN (WEB DEVELOPMENT)**
7. Pelanggan tidak dapat melakukan permintaan perubahan fitur ataupun desain Website yang telah disediakan kecuali warna dasar *seperti warna header dan tombol primary*
8. Pelanggan yang ingin Website dengan desain dan fitur khusus harus menghubungi kami via email yang telah disediakan pada situs *misjowh.com*, Harga desain dan fitur Website yang khusus akan berbeda dengan harga sewa Website yang telah disediakan
9. Fitur dan Desain beserta seluruh instrumen dalam penggarapan Website sesuai dengan deskripsi pada masing-masing jenis Website, Pelanggan tidak diperkenankan komplek masalah instrumen yang dipakai oleh kami dalam pembuatan Website

10. Kami sebatas menyewakan Website dan Kami tidak bertanggung jawab atas keperluan SEO (Search Engine Optimization) dan keperluan teknik marketing lainnya
11. Akses CPanel berada pada kendali Kami. Pelanggan tidak berhak mendapatkan Akses CPanel
12. Pelanggan tidak berhak mendapatkan Akses Domain jika Domain yang diajukan adalah Domain baru
13. Registrar Domain baru dan Web Hosting ditentukan oleh Kami dan Kami akan bertanggung jawab pada keamanan Hosting
14. Kapasitas Hosting default yang kami sediakan adalah 1 GB (Giga Byte). Jika pelanggan ingin meningkatkan space Hosting maka akan dikenakan biaya tambahan (Upgrade / Renewal) sesuai kesepakatan via email
15. Pelanggan yang telah memiliki nama Domain harus mengarahkan NS (Name Server) Domain ke Hosting yang disediakan oleh Kami, kami akan memantau arah Name Server Domain melalui *Whois*
16. Nama Domain baru yang telah dipesan oleh pelanggan tidak dapat diubah atau diganti dengan nama Domain yang lain. Jika pelanggan ingin mengganti maka akan dikenakan biaya
17. Kami berhak meminta Akses Domain yang dimiliki oleh Pelanggan jika ada keperluan setup penyewaan Website
18. Pelanggan berhak mendapatkan Akses Admin Dashboard Website
19. Pelanggan berhak mengajukan permintaan pembuatan Akun Email sesuai dengan nama Domain sebanyak maksimal 10 Akun Email, jika lebih dari itu akan dikenai biaya per akun Email. Selanjutnya permintaan diajukan via Email terdaftar
20. Pelanggan berhak mengajukan perubahan Akun Email maksimal 5 kali perubahan, jika lebih dari itu akan dikenai biaya perubahan per akun Email, Selanjutnya permintaan diajukan via Email terdaftar
21. Waktu konfigurasi / Setup Website ditentukan oleh Kami, kami akan melakukan follow up informasi seputar setup Website melalui email dan info pada member area Pelanggan

22. Pembayaran harus dilakukan pada saat surat perjanjian diterima oleh Kami.
Kami tidak akan memproses pengajuan sewa website yang belum dibayar
23. Pelanggan wajib melakukan konfirmasi jika sudah melakukan pembayaran pada form konfirmasi yang telah disediakan, Kami tidak bertanggung jawab jika Website tersuspend akibat tidak ada konfirmasi pembayaran dari Pelanggan baik perpanjangan ataupun penyewaan Website baru
24. Kami berhak mensuspend Website yang tidak dibayar (*Baik Penyewaan baru / Perpanjangan*) oleh Pelanggan
25. Tanggal Expired akan dimulai pada saat website selesai disetup (*Saat Website on air*)
26. Kami berhak mensuspend Website jika Website berisi konten yang dilarang oleh Hukum Negara dan Undang-Undang RI
27. Jika terdapat konten Website yang bertentangan dengan Hukum maka sepenuhnya sangsi menjadi tanggung jawab Pelanggan. Kami tidak bertanggung jawab terhadap konten Website yang melanggar Hukum dan ketentuan Undang-undang Negara
28. Pelanggan wajib mematuhi syarat dan ketentuan yang telah ditetapkan oleh Kami

C. TEMPLATE SURAT PERJANJIAN

KOP SURAT PERUSAHAAN

SURAT PERJANJIAN SEWA WEBSITE

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Lengkap * : (Nama Lengkap)

Alamat * : (Alamat Asli)

Email * : (Email Aktif)

No. Telepon * : (Nomor Telepon Aktif)

Dengan ini memberikan persetujuan serta tidak berkeberatan untuk mematuhi syarat dan ketentuan penyewaan Website yang berlaku di situs www.misjowh.com seperti yang telah dilampirkan dalam proposal.

Denpasar / / 2017

TTD

Materai 6000
Stempel & Tandatangan

Nama Pelanggan